

## CQP GESTION LOCATIVE

### BLOC COMPÉTENCES 1

Accueillir, informer, conseiller le candidat locataire dans la recherche d'un bien immobilier

- Communication avec les clients, découverte du client
- Les outils numériques
- L'accueil du client par l'agence, les clients/la typologie des clients
- Les biens immobiliers : typologie et caractéristiques
- La visite d'un bien locatif

### BLOC COMPÉTENCES 2

Prospecter et conclure les mandats de gestion locative

- La prospection immobilière
- L'estimation d'un loyer
- La prise d'un mandat de gestion ou de location
- Le marketing des biens immobiliers
- Le recouvrement des impayés et le contentieux

### BLOC COMPÉTENCES 3

Assurer la gestion locative des biens en Portefeuille

- Les états des lieux
- Les sinistres locatifs
- Les baux
- Le dossier de location
- Les travaux sur un bien
- Le loyer et les charges
- La comptabilité et la fiscalité en gestion immobilière

### MODULE DE FORMATION TRANSVERSE À L'ENSEMBLE DES BLOCS DE COMPÉTENCES DU CQP :

Introduction au secteur de l'immobilier/Loi Hoguet

### PRÉ-REQUIS

- BAC ou diplôme équivalent.
- Possibilité de remise à niveau.



INTER / INTRA  
SUR MESURE



Durée :

473 jours soit 329 h



Prix :

BC1 : 1 260 € HT

BC2 : 1 575 € HT

BC3 : 1 680 € HT

Cursus complet : 3 990 € HT

LES  NOSCHOOL

Interlocuteur unique. Formation assurée par  
des professionnels du secteur de l'immobilier

CONTACT,  
MODALITÉS D'INSCRIPTION :



05 56 49 41 33



conseillers@noschool.fr